

SUTEKI BoendeGuide

Flerspråkiga QR guider för allmänna utrymmen

En enkel digital tjänst som hjälper boende att förstå rätt information på rätt språk direkt i mobilen.



Flera
språk



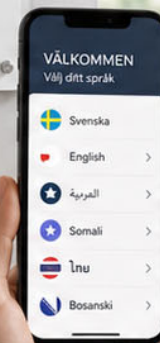
Tydliga
videoguider



Direkt i
mobilen



Enkel &
tillgänglig



Ett vanligt problem i fastigheter

I många allmänna utrymmen uppstår återkommande frågor som tar tid och skapar frustration.



Samma frågor återkommer



Språkbarriärer skapar missförstånd



Felanvändning leder till onödiga ärenden



Personalen lägger tid på att förklara samma sak



Resultatet blir mer administration, sämre upplevelse och högre kostnad.



Så fungerar SUTEKI BoendeGuide



1. Skanna QR koden

Boende skannar koden på plats



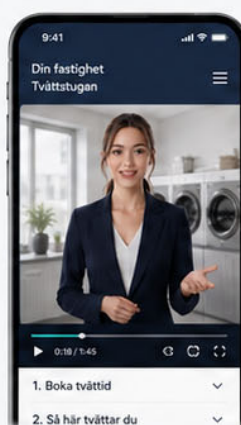
2. Välj språk

Välj önskat språk direkt i mobilen



3. Se videoguide

En tydlig guide startar direkt



4. Förstå och gör rätt

Informationen blir enkel att följa



Enkel upplevelse för boende och enkel drift för fastighetsägare.



Flera användningsområden

En och samma tjänst kan användas i flera allmänna utrymmen.



Tvättstuga

Bruksanvisningar, regler och felanmälan.



Miljörum

Sorteringsguide, regler och kontaktinformation.



Garage

Regler, öppettider och viktig information.



Förråd

Information om tillträde, säkerhet och regler.



Inflyttning

Välkomstinfo, praktiska detaljer och kontaktvägar.



Trivselregler

Gemensamma regler och hur vi skapar trivsel.



Brandinformation

Utrymningsplaner, instruktioner och säkerhetsinformation.



Bokning och service

Boka gemensamma resurser och gör serviceärenden.



Produkten skalar från en guidepunkt till ett helt bestånd.

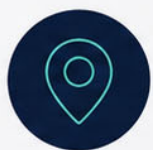


Kommersiell modell och prissättning



Innehållsmodul

Själva guiden med manus, språk, video och struktur. Kan återanvändas på flera platser om processen är densamma.



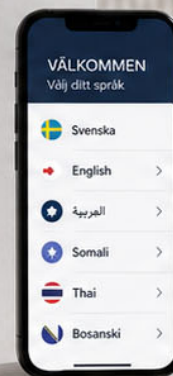
Aktiv guidepunkt

Varje fysisk plats med egen QR kod, egen placering, egen statistik och egen drift.

MODELL		PRIS
	Pilot 60 dagar	9 900 kr
	Löpande licens	299 kr per månad per aktiv guidepunkt
	Aktivering första guidepunkten	2 900 kr
	Ytterligare guidepunkter med samma innehåll	1 500 kr per plats
	Nytt anpassat innehåll	4 900 till 7 900 kr



Licensen följer fysisk plats, inte antal lägenheter.



Exempel på prisbild

Fyra tvättstugor i samma område

Samma guide används på alla fyra platser.
Kunden betalar inte ny videoproduktion fyra gånger
men varje fysisk plats licensieras separat.



Innehållsmodul

1 guide



Aktivering

2 900 kr + 1 500 kr + 1 500 kr + 1 500 kr = 7 400 kr



Löpande licens

4 × 299 kr = 1 196 kr per månad



Startkostnad

7 400 kr



Löpande kostnad

1 196 kr per månad



En enkel och rättvis modell för flera liknande allmänna utrymmen.



ROI som går att räkna hem



299 kr per månad per guidepunkt

Om guiden förebygger **ett till två onödiga** ärenden per månad kan den börja betala för sig själv.



Färre frågor
till kundservice



Mindre
intern tid



Färre
missförstånd



Bättre service
för boende



Låg tröskel att testa och tydlig potential att skala.

Mätbar effekt – över tid

Senaste 12 månaderna ▾



7 812

Guidad visningar

↑ 28%



2 356

Förebyggda ärenden

↑ 32%



418

Sparade timmar

↑ 29%



148 560 kr

Beräknad besparing

↑ 31%

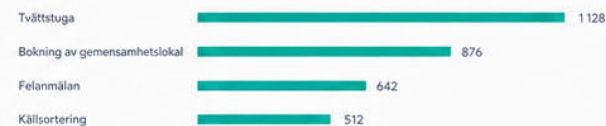
Förebyggda ärenden



Akkumulerad besparing (kr)



Topp guider



Starta med en pilot

Testa, utvärdera och se resultat – utan långsiktigt åtagande.

Nästa steg

-  1. Välj första guidepunkten
-  2. Godkänn innehåll och språk
-  3. Starta pilot och mät resultat



En enkel start för fastighetsägare som vill testa en ny digital tjänst med tydlig affärsnytta.

ERBJUDANDE

Pilot 60 dagar

9 900 kr

Detta ingår:

-  1 allmänt utrymme
-  Upp till 6 språk
-  QR skylt och mobil landningssida
-  Videoguide
-  Enkel statistik
-  Uppföljning och rekommendation

